



16126 Genova

Pec : [mbac-sabap-met-ge@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-met-ge@mailcert.beniculturali.it)

p.c. Capitaneria di Porto di Genova  
Area Porto Antico  
Piazza Ruffini  
16100 Genova  
[dm.genova@pec.mit.gov.it](mailto:dm.genova@pec.mit.gov.it)

p.c. Ufficio Dogane di Genova  
Via Raffaele Rubattino, 4  
16126 Genova  
[dogane.genova2@pec.adm.gov.it](mailto:dogane.genova2@pec.adm.gov.it)

p.c RFI  
Direzione territoriale di Genova  
Piazza Acquaverde 4,  
16126 Genova  
RFI [rfi-dpr-dtp.ge.it@pec.rfi.it](mailto:rfi-dpr-dtp.ge.it@pec.rfi.it);

Prot. Cellnex n. 302/22 del 4/03/2022

Prot. WindTre n. 2022/OUT/662258 del 18/03/2022

Prot. ILIAD n. 2022\_O\_15856 del 07/03/2022

Genova, lì 04/03/2022

Rif.: CELLNEX IT-GE-004814 PRA'  
WINDTRE GE062 PRA'  
ILIAD GE16157\_801 PRA'

**ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE EX ART. 44 D.LGS. N° 259/2003 (GIÀ ART. 87 DEL CODICE 2003) COME MODIFICATO DAL D.LGS. 8 NOVEMBRE 2021 N° 207, PER LA REALIZZAZIONE DI UNA S.R.B. SU NUOVA STRUTTURA CELLNEX ITALIA S.P.A. A SERVIZIO DEI GESTORI WIND TRE S.P.A. E ILIAD S.P.A. NEL COMUNE DI GENOVA IN AREA AUTORIZZATA PORTUALE C/O PARCHEGGIO PALAMARE DI PRA' SU UNA PORZIONE DI TERRENO IDENTIFICATA AL FG. 14 MAP. 758**

#### **LE SOTTOSCRITTE SOCIETA'**

Cellnex S.p.A.

Sede legale: Via C. G. Viola, 43- 00148 Roma  
Cap. Soc. euro 1.000.000.000 i.v.

P.I./C.F. 13764231005 REA - RM1433946

Wind Tre S.p.A. con Socio Unico

Direzione e Coordinamento VIP-CKH Luxembourg S.à r.l.  
Sede legale: Via Largo Metropolitana, 5  
20017 Rho (MI) Italia – Reg. Imp/C.F.: 02517580920  
Partita IVA: 13378520152 - RAEE IT08020000002813  
Cap. sociale EURO 474.303.795,00 i.v.

Iliad Italia S.p.A.

Milano, Viale Francesco Restelli 1/A  
Società con socio unico soggetta a  
direzione e coordinamento di Iliad S.A.  
Iscritta al Registro Imprese di  
Milano-Monza Brianza-Lodi al n. 2126511  
Codice Fiscale e Partita IVA 13870161309  
Capitale sociale Euro 350.000.000

Spett.le  
Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure  
Occidentale  
Palazzo San Giorgio, Via della Mercanzia, 2  
16124 Genova  
Pec: [segreteria.generale@pec.portsofgenoa.com](mailto:segreteria.generale@pec.portsofgenoa.com)

Spett.le  
A.R.P.A.L.  
Dipartimento Attività Produttive e Rischio  
Tecnologico  
U.O. Fisica Ambientale  
Via Bombrini, 8 – 16149 GENOVA  
Pec: [arpal@pec.arpal.gov.it](mailto:arpal@pec.arpal.gov.it)

p.c. Spett.le  
Comune di Genova  
Ufficio Demanio Marittimo  
Via di Francia, 1  
16124 - Genova (GE)  
Pec: [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)

p.c. Comune di Genova  
Direzione Urbanistica SUE e Grandi progetti  
Servizio Urbanistica Ufficio procedimenti  
Concertativi  
Via di Francia, 1  
16149 Genova  
Pec: [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)

p.c. Regione Liguria  
Dipartimento Territorio Settore Urbanistica  
Via Fieschi 15  
16121 Genova  
pec: [protocollo@pec.regione.liguria.it](mailto:protocollo@pec.regione.liguria.it)

p.c. Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e  
Paesaggio per la città metropolitana di Genova e  
la provincia di La Spezia  
Via Balbi 10



**CELLNEX ITALIA S.p.A.**, società con unico socio soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Cellnex Telecom S.A., con sede legale in Via C. G. Viola 43 – 00148 Roma, P.I./C.F. 13264231005, REA RM1433946, qui rappresentata dal Sig. Claudio Levra Levron, [REDACTED], in qualità di procuratore mediante atto di Sub Delega di Funzioni Rep. N. 1262, Racc. 873, registrato il 29/10/2021 n. 20881 serie 1T per atto del Dott. Francesco Di Marcantonio notaio in Roma, con Studio in Via Salaria, n.290

**WIND TRE S.P.A.**, con sede legale in Rho (MI), Largo Metropolitana, 5, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Milano 02517580920, in persona del suo procuratore Sig. Primo Mariani, [REDACTED] domiciliato per la carica presso la suddetta sede legale della Società, munito dei necessari poteri in forza della procura del 18/12/2019 Rep. N. 23175 Rac. N. 8022 per atto del Dott. Luca Bollini, Notaio in Milano,

**ILIAD ITALIA S.p.A.** (di seguito, "Iliad"), con sede legale in Milano (MI), Viale Francesco Restelli n. 1/A, 20124 – C.F. e P.Iva 13970161009, numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Milano R.E.A. MI-2126511, in persona del Sig. Francesco Ruocco, [REDACTED] domiciliato ai fini dell'incarico presso la Sede Legale, munito dei necessari poteri in forza di Procura Speciale rilasciata dal notaio Dott.ssa Laura Cavallotti, in data 08.05.2019, Rep. n. 33.887, Racc. 11.168, registrata a Milano 6 in data 21.05.2019 al N. 20040 Serie 1T, e modificata con Atto del Notaio Paolo Cerasi, rep n. 9367/4571, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Roma 3 in data 22/09/2020 n. 17392 serie 1T

#### PREMESSO CHE

- Cellnex Italia S.p.A. (già Galata S.p.A.) è titolare di una Autorizzazione Generale, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 259/2003, ottenuta dietro presentazione di relativa S.C.I.A. al Ministero dello Sviluppo Economico, in data 27.02.2015;
- la Legge 22 febbraio 2001, n° 36, "Legge quadro sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 08 luglio 2003 ("Fissazione dei limiti di esposizione, dei valori di attenzione e degli obiettivi di qualità per la protezione della popolazione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici generati a frequenze comprese tra 100 kHz e 300 GHz");

Cellnex S.p.A.

Sede Legale: Via C. G. Viola, 43 - 00148 Roma  
Cap. Soc. euro 1.000.000,00 i.v.  
P.I./C.F. 13264231005 REA - RM1433946

Wind Tre S.p.A. con Socio Unico

Direzione e Coordinamento VIP-CKH Luxembourg S.à r.l.  
Sede legale: Via Largo Metropolitana, 5  
20017 Rho (MI) Italia – Reg. Imp/C.F.: 02517580920  
Partita IVA: 13378520152 - RAEE IT0802000002813  
Cap. sociale EURO 474.303.795,00 i.v.

Iliad Italia S.p.A.

Milano, Viale Francesco Restelli 1/A  
Società con socio unico soggetta a  
direzione e coordinamento di Iliad S.A.  
Iscritta al Registro Imprese di  
Milano-Monza Brianza-Lodi al n. 2126511  
Codice Fiscale e Partita IVA 13970161009  
Capitale sociale Euro 350.000.000

- il Codice delle Comunicazioni Elettroniche (D.Lgs. n° 259/2003, come modificato dal Dlgs 207/2021 "Disposizioni di recepimento della direttiva (UE) 2018/1972 che istituisce il Codice europeo delle comunicazioni elettroniche"), che agli Artt. 43 e ss., ha introdotto un procedimento speciale ed accelerato volto ad accelerare la realizzazione degli investimenti per il completamento della rete di telefonia. In particolare:
  - l'Articolo 43, co. 4, cit. ("Infrastrutture di comunicazione elettronica e diritti di passaggio (ex Art. 43 eccc e Art. 86 Codice 2003)") prevede quanto segue: << Le infrastrutture di reti pubbliche di comunicazione, di cui agli Articoli 44 e 49, e le opere di infrastrutturazione per la realizzazione delle reti di comunicazione elettronica ad alta velocità in fibra ottica in grado di fornire servizi di accesso a banda ultra larga, effettuate anche all'interno degli edifici sono assimilate ad ogni effetto alle opere di urbanizzazione primaria di cui all'Articolo 16, comma 7, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n° 380, pur restando di proprietà dei rispettivi operatori, e ad esse si applica la normativa vigente in materia, fatto salvo quanto previsto dagli Articoli 44 e 49 con riferimento alle autorizzazioni per la realizzazione della rete di comunicazioni elettroniche e degli elementi ad essa collegati per le quali si attua il regime di semplificazione ivi previsto...>>;
  - l'Art. 51, co. 1, cit. ("Pubblica utilità - Espropriazione e diritto di prelazione legale (ex Art. 90 Codice 2003)") dispone quanto segue: << 1. Gli impianti di reti di comunicazione elettronica ad uso pubblico, quelli esercitati dallo Stato e le opere accessorie occorrenti per la funzionalità di detti impianti hanno carattere di pubblica utilità, ai sensi degli Articoli 12 e seguenti del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n° 327.>>;
  - l'Art. 44, co. 5, ("Nuovi impianti -Procedimenti autorizzatori relativi alle infrastrutture di comunicazione elettronica per impianti radioelettrici (ex art. 87 Codice 2003)") dispone quanto segue: << Copia dell'istanza ovvero della segnalazione viene inoltrata contestualmente all'Organismo di cui al comma 1, che si pronuncia entro trenta giorni dalla comunicazione. Lo sportello locale competente provvede a pubblicizzare l'istanza, pur senza diffondere i dati caratteristici dell'impianto. L'istanza ha valenza di istanza unica effettuata per tutti i profili connessi agli interventi e per tutte le amministrazioni o enti comunque coinvolti nel procedimento. Il soggetto richiedente dà notizia della presentazione dell'istanza a tutte le amministrazioni o enti coinvolti nel procedimento.>>;
  - l'Art. 54 cit. ("Divieto di imporre altri oneri (ex art. 93 Codice 2003)"), secondo cui "1. Le Pubbliche Amministrazioni, le Regioni, le Province ed i Comuni, i consorzi, gli enti pubblici economici, i concessionari di pubblici servizi, di aree e beni pubblici o demaniali, non possono imporre per l'impianto di reti o per l'esercizio dei servizi di comunicazione elettronica, oneri o canoni ulteriori a quelli stabiliti nel presente decreto, fatta salva l'applicazione del canone previsto dall'Articolo 1, comma 816, della legge 27 dicembre 2019, n° 160, come modificato dalla Legge 30 dicembre 2020 n° 178. Resta escluso ogni altro tipo di onere finanziario, reale o contributo, comunque denominato, di qualsiasi natura e per qualsiasi ragione o titolo richiesto, come da Art. 12 del Decreto Legislativo 15 febbraio 2016, n° 33, come integrato dall'Art. 8 bis, comma 1, lettera c) del Decreto Legge 14 dicembre 2018, n° 135, coordinato con La legge di conversione 11 febbraio 2019, n° 12.";
  - la Delibera n° 88/2020, resa dal Sistema Nazionale per la Protezione dell'Ambiente di approvazione dei "Criteri per la valutazione delle domande di autorizzazione all'installazione di impianti di telefonia mobile con antenne mMIMO/AASs – novembre 2020".

premesse inoltre

- che WIND TRE S.p.A. è subentrata nella titolarità delle licenze e autorizzazioni rilasciate a WIND Telecomunicazioni S.p.A. ed a H3G S.p.A. dal Ministero dello Sviluppo Economico e dall'Autorità per le Garanzie nelle Comunicazioni per la prestazione del servizio radiomobile pubblico di comunicazione numerico in tecnica DCS1800, GSM900 e di terza generazione secondo lo standard UMTS;

Cellnex S.p.A.

Sede Legale: Via C. G. Viola, 43- 00148 Roma

Cap. Soc. euro 1.000.000.000 i.v.

P.I./C.F. 13204231000 REA - RM1213946

Wind Tre S.p.A. con Socio Unico

Direzione e Coordinamento VIP-CKH Luxembourg S.à r.l.

Sede legale: Via Largo Metropolitana, 5

20017 Rho (MI) Italia – Reg. Imp/C.F.: 02517580920

Partita IVA: 13378520152 - RAEE IT08020000002813

Cap. sociale EURO 474.303.795,00 i.v.

Iliad Italia S.p.A.

Milano, Viale Francesco Restelli 1/A

Società con socio unico soggetta a

direzione e coordinamento di Iliad S.A.

iscritta al Registro Imprese di

Milano-Menza Brianza-Codi s.n. 2125511

Codice Fiscale e Partita IVA 13970161009

Capitale sociale Euro 350.000.000

- che in data 25.07.2016 ILIAD Italia S.p.A. ha ottenuto da parte del Ministero dello sviluppo economico, ai sensi degli articoli 25 e 27 del d.lgs. 259/2003, autorizzazione generale per il servizio MNO – Mobile Network Operator; in forza della suddetta Autorizzazione Generale, Iliad Italia S.p.A. ha il diritto di progettare, costruire, gestire e modificare una propria rete radiomobile nel rispetto degli obblighi normativi applicabili;
- che Cellnex Italia è titolare, anche essa, di una Autorizzazione Generale, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 259/2003, ottenuta dietro presentazione di relativa S.C.I.A. al Ministero dello Sviluppo Economico, in data 27.02.2015;
- che, a seguito di accordi commerciali, Cellnex Italia S.p.A. (tower company) ospiterà sulle strutture di sua proprietà gli impianti di radio-trasmissione che saranno installati da WindTre Sp.A. e Iliad S.p.A.;
- **Tale impianto di teleradiocomunicazioni Cellnex a servizio della rete nazionale pubblica cellulare di WindTre e Iliad, viene previsto in sostituzione dei due impianti esistenti presso il Canale di calma di Prà e l'area in progetto è stata scelta e condivisa con Autorità Portuale e Comune in quanto periferica rispetto all'abitato, e per il basso impatto ambientale trovandosi adiacente alla ferrovia, in un parcheggio e adiacente ad un altro palo simile di RFI ( non utilizzabile per motivi di proprietà, sicurezza e inadeguabilità).**

#### SI PRECISA CHE

l'intervento, oggetto della presente Istanza, è sottoposto ai seguenti vincoli:

- paesaggistico ai sensi del D.lgs 42/04 art 142 comma 1 - lett. a;
- aeroportuale ai sensi della L. 58/63;( di cui Cellnex ha presentato istanza e si trasmette in allegato la ricevuta di presentazione )
- Fascia di rispetto ferroviaria

Al fine si allega, la seguente documentazione:

- Relazione Paesaggistica

La presente Istanza, ai sensi dell'Art. 44, comma 5, viene trasmessa alle seguenti Amministrazioni, in indirizzo:

- Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale - Palazzo San Giorgio, Via della Mercanzia n° 2, 16124 Genova
- ARPAL - Dipartimento attività produttive e rischio tecnologico - U.O. Fisica Ambientale, Via Bombrini n° 8, 16149 Genova;
- p.c. Comune di Genova Ufficio Demanio Marittimo - Via di Francia, 1 16124 - Genova
- p.c. RFI piazza Acquaverde 4, Genova
- P.c.Ufficio Dogane via Raffaele Rubattino 4 Genova
- P.c.Capitaneria di Porto Piazza Ruffini 10 Genova
- P.c. Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Genova e la provincia di La Spezia Via Balbi 10 Genova
- P.c.Regione Liguria Dipartimento Territorio Settore Urbanistica, Via Fieschi 15 Genova
- Pc.Comune di Genova Direzione urbanistica Via di Francia 1 Genova

**Si invita il competente ufficio ad ottemperare all'obbligo di pubblicizzazione dell'istanza ai sensi dell'Art. 44, co. 5, senza tuttavia diffondere i dati caratteristici dell'impianto.**

Considerato che l'installazione dell'infrastruttura presuppone più nulla osta, comunque denominati, di amministrazioni diverse da quella comunale, si chiede al responsabile del procedimento di convocare, nel termine perentorio di 5 giorni, apposita Conferenza dei Servizi, alla quale – ferma restando ed impregiudicata l'operatività del silenzio assenso all'inutile decorso del termine complessivo di 90 giorni dalla presentazione dell'istanza - devono essere applicate le disposizioni di cui agli Artt. 14, 14bis, 14ter, 14quater, 14quinquies, della L. 241/90, con dimezzamento dei termini ivi previsti (Art. 44, co. 7, 8 e 9).

In caso di dissenso congruamente motivato, espresso, in conferenza, da un'Amministrazione preposta alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale o dei beni culturali, l'omessa adozione della determinazione finale, nel termine di 90 giorni dalla presentazione dell'istanza, comporterà l'attivazione dei poteri sostitutivi di cui all'Art. 2, co. 9 ter, L. 241/90 ovvero l'attivazione di eventuale azione giurisdizionale avverso il silenzio inadempiamento.

### CHIEDONO

il rilascio dell'autorizzazione alla:

☒ installazione

dell'impianto di seguito descritto, dichiarandone la conformità ai limiti di esposizione e ai valori di attenzione di cui alla L. 22/02/2001 n° 36.

#### 1. Descrizione dell'impianto e delle aree circostanti

La Stazione Radio Base Cellnex a progetto è ubicata nel Comune di Genova in area di Autorità Portuale c/o Parcheggio Palamare di Prà su di una porzione di terreno identificata al Fg. 14, Mp.758 e consisterà nell'installazione di una nuova struttura porta-antenne Cellnex, [REDACTED] il supporto dei nuovi sistemi radianti WindTre e Iliad, si tratta di una struttura prefabbricata. Gli apparati tecnologici outdoor verranno collocati in esterno alla base del palo porta-antenne su di un telaio in carpenteria metallica a sua volta posto su di un basamento interrato di lastre prefabbricate in cls debitamente perimetrato mediante recinzione metallica, per una superficie totale di 36 mq, come da elaborati grafici allegati.

Tale impianto di teleradiocomunicazioni Cellnex a servizio della rete nazionale pubblica cellulare di WindTre e Iliad, viene previsto in sostituzione dei due impianti esistenti presso il Canale di calma di Prà. Per dare continuità al servizio si è concertata sia con Autorità Portuale che con l'Ufficio Demanio del Comune di Genova l'area in progetto, ed è stata scelta in quanto periferica rispetto all'abitato, e per il basso impatto ambientale trovandosi adiacente alla ferrovia, in un parcheggio e adiacente ad un altro palo similare di RFI ( non utilizzabile per motivi di proprietà, sicurezza e inadeguabilità).

Si descriva sinteticamente ma in modo esauriente il posizionamento degli impianti, la loro collocazione e la loro accessibilità da parte del personale incaricato. Indicare l'indirizzo completo dei seguenti dati: comune, via e numero civico o foglio mappale. La posizione, espressa in coordinate piane Gauss-Boaga, sarà deducibile dal file xml allegato.

#### 2. Descrizione del terreno circostante

L'area dove è previsto l'intervento è situata in ambito portuale, in area periurbana pianeggiante presso il parcheggio del Palamare di Prà in prossimità della linea ferroviaria Genova – Ventimiglia, prospiciente il canale di calma di Prà. Nelle immediate vicinanze del sito a progetto non sono presenti altri impianti di teleradiocomunicazione.

Cellnex S.p.A.

Sede Legale, Via C. G. Moro, 45 - 00148 Roma  
Cap. Sociale Euro 1.000.000.000 i.v.  
P.I./C.F. - 13251241005 R.E.A. - RM1543405

Wind Tre S.p.A. con Socio Unico

Direzione e Coordinamento VIP-CKH Luxembourg S.à r.l.  
Sede legale: Via Largo Metropolitana, 5  
20017 Rho (MI) Italia – Reg. Imp/C.F.: 02517580920  
Partita IVA: 13378520152 - RAEE IT08020000002813  
Cap. sociale EURO 474.303.795,00 i.v.

Iliad Italia S.p.A.

Milano, Viale Francesco Restelli 1/A  
Società con socio unico soggetta a  
direzione e coordinamento di Iliad S.A.  
Iscritta al Registro Imprese di  
Milano-Monza-Brescia-Lodi al n. 2125511  
Codice Fiscale e Partita IVA 12970161009  
Capitale sociale Euro 350.000.000